

# FOR SALE

価格	坪単価
450万円(税込)	約6.1万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大分県速見郡日出町大神 3147番24		
交通	日豊本線 大神駅 徒歩28分 バス停:大神小学校より徒歩3分		
土地面積	242.28㎡ (約73.28坪)	他に私道面積	
地勢	高台	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	開発許可番号		
設備			
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2021年11月22日

No.0000000040

お問合せ先



大分県知事(12)第1196号

本社 売買センター

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:chikako\_hatano@bunki.jp

取引態様:一般媒介

