

FOR SALE

価格	間取りタイプ
900万円	6DK



【外観】



【間取り図】



前面道路に持分有り。

物件種目	戸建		
物件所在地	大分県大分市森 759-13		
交通	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分		
土地面積	132.72㎡ (約40.14坪)	他に私道面積	無し
建物面積	66.73㎡ (約20.18坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1975年9月4日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.0m私道 間口9.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	マルニストア 鶴崎森店 665m / ロ-ソ 大分森町パ-ルストア 960m / TSUTAYA 森町店 1252m / テ-イカ-ントドラ-ッグ コ-ス-森町店 1295m / 生活協同組合コ-プ おおいた 店舗 co-opふらいる 1837m / 大分市立別保小学校 1134m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年10月8日

No.0000000421



お問合せ先

大分県知事(12)第1196号
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:solution@bunki.jp

担当:重石 清美

取引態様:一般媒介

