

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,500万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	サーパス王子 1008		
物件所在地	大分県大分市王子港町 1-1		
交通	日豊本線 西大分駅 徒歩13分		
専有面積	83.16㎡ (登記簿) (約25.15坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	10階	総戸数	72戸
築年月	1998年10月23日	修繕積立金	12,600円
管理形態	全部委託	管理費	10,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円 敷地内51番		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋:東南角住戸 / 最上階 / フローリング / エアコン 2台 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	株式会社双葉薬品 デイカントラッグ 双葉王子港町店 247m / マツ春日浦丸店 687m / セブンイレブン大分王子西町店 598m / 大分市立春日町小学校 851m / 大分市立王子中学校 1225m / 大分赤十字病院 1408m		
その他費用	町内会費: 300円 / 月 駐車料: 6,000円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年8月17日

No.0000000704

お問合せ先

大分県知事(12)第1196号
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:chikako_hatano@bunki.jp

担当:重石 清美

取引態様:一般媒介

