

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,990万円	4LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大分県大分市横塚1丁目206		
交通	日豊本線 大在駅 徒歩23分		
土地面積	185.0㎡ (約55.96坪)	他に私道面積	無し
建物面積	81.98㎡ (約24.79坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2024年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.0m公道 間口18.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / オール電化 / TVインターホン / 24時間換気システム		
周辺施設	ローソク 大分城原店 1000m / ドラッグストアスズキ 汐見店 549m / スーパーキッド 大分大在店 641m / 夢のくに保育園 638m / そらみクリニック 649m / 谷村胃腸科小児科医院 963m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.0000000733

お問合せ先

大分県知事(12)第1196号  
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:chikako\_hatano@bunki.jp

取引態様:一般媒介

