

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

ハウスクリーニング、畳の表替え実施済み。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



大分県知事（12）第1196号
全国宅地建物取引業保証協会
売買営業グループ
TEL:097-579-6336
大分県大分市王子南町5-6

FAX:097-579-6335

物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	大分県大分市中央町4丁目		
交通	日豊本線 大分駅 徒歩10分 久大本線 古国府駅 徒歩35分 日豊本線 西大分駅 徒歩28分		
専有面積	96.6㎡（壁芯） （約29.22坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	13階	総戸数	56戸
築年月	2005年4月上旬	修繕積立金	9,670円
管理形態	全部委託	管理費	7,700円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有（敷地内）6,400円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / エアコン2台 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	TOKIWA INDUSTRY(トキワダストリー) 若草公園店 464m / 九州屋 トキ八大分店 669m / セブンイレブン 大分中央町4丁目店 60m / 大分市立大道小学校 656m / 大分市立王子中学校 1232m / 大分中央警察署中央交番 86m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年3月2日

No.0000000747

E-Mail:solution@bunki.jp

取引態様:一般媒介

