

FOR SALE

価格	間取りタイプ
770万円	2K



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	三和コーポ 7 108		
物件所在地	大分県大分市金池南2丁目7-7		
交通	日豊本線 大分駅 徒歩11分 久大本線 古国府駅 徒歩18分 豊肥本線 滝尾駅 徒歩40分		
専有面積	31.46㎡(壁芯) (約9.51坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	1階	総戸数	28戸
築年月	1977年9月13日	修繕積立金	2,960円
管理形態	全部委託	管理費	4,370円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 500円 権利があり1台可能です。		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / ガス:プロパン		
周辺施設	マルミストア 金池南店 313m / センソルワン 大分要町店 323m / コーポ おおいた 大分駅店 598m / マルコ東大道店 903m / 大分内分泌糖尿病内科クリニック 245m / 垣迫胃腸クリニック 163m		
その他費用	清掃料: 700円 / 月 町内会費: 400円 / 月 振替手数料: 110円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月21日

No.0000000751

お問合せ先

大分県知事(12)第1196号
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:solution@bunki.jp

担当:重石 清美

取引態様:売主

