

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
900万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



再建築する際は規制があります。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大分県知事（12）第1196号  
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

物件種目	戸建		
物件所在地	大分県大分市明野西2丁目32-3		
交通	日豊本線 高城駅 徒歩34分		
土地面積	266.01㎡ (約80.46坪)	他に私道面積	
建物面積	136.85㎡ (約41.39坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1972年9月15日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	東4.8m公道 間口15.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 大分明野北店 950m / 大分中央警察署明野交番 1453m / あけのアカスタツ 1388m / 明和記念病院 1465m / 大分銀行明野支店 1402m / ホームセンターグッデイ 明野店 1831m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年11月21日

No.0000000756

E-Mail:solution@bunki.jp

担当:重石 清美

取引態様:専任媒介

