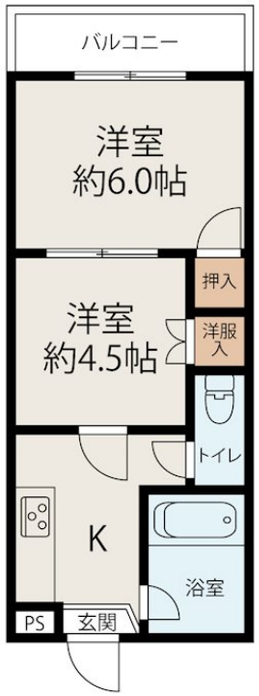
FOR SALE

価格	間取りタイプ
265万円	2K

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	エンブレム大分三佐 306		
物件所在地	大分県大分市三佐 763-1		
交通	日豊本線 鶴崎駅 徒歩23分 日豊本線 高城駅 徒歩44分 日豊本線 大在駅 徒歩57分		
専有面積	26.95㎡（登記簿） (約8.15坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	3階	総戸数	28戸
築年月	1990年11月20日	修繕積立金	3,420円
管理形態	全部委託	管理費	5,700円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設	AB TOWN 299m / ローソン 大分三佐店 592m / ドラッグストアコスモス 三佐店 950m / ﾅﾌｺﾂｰﾜﾝｽﾀｲﾙ 鶴崎店 929m		
その他費用	町会費：300円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月20日　No.0000000770

お問合せ先

大分県知事（12）第1196号
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336　FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:solution@bunki.jp

担当:重石 清美
取引態様:一般媒介