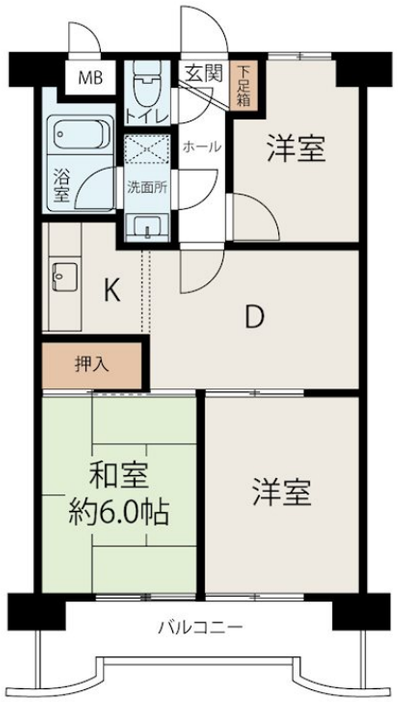
FOR SALE

価格	間取りタイプ
860万円	3DK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	トーカンマンション大分県庁東 906		
物件所在地	大分県大分市長浜町１丁目 9番		
交通	日豊本線 大分駅 徒歩18分 久大本線 古国府駅 徒歩34分 日豊本線 牧（大分）駅 徒歩33分		
専有面積	48.6㎡（登記簿） (約14.70坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	9階	総戸数	81戸
築年月	1990年11月20日	修繕積立金	4,900円
管理形態	全部委託	管理費	7,530円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 大分城崎町店 145m / マルショク長浜店 252m / ﾛｰｿﾝ 大分舞鶴町一丁目店 230m / 大分市立長浜小学校 348m		
その他費用	バイク置き場利用時：500円／月　駐輪ステッカー代（初回のみ）：200円／一括		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月20日　No.0000000772

お問合せ先

大分県知事（12）第1196号
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336　FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:solution@bunki.jp

担当:重石 清美
取引態様:一般媒介