

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大分県大分市丹川 78-5		
交通	日豊本線 大在駅 徒歩55分 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩56分 日豊本線 鶴崎駅 徒歩70分		
土地面積	157.18㎡ (約47.54坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.12㎡ (約29.68坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南9.9m公道 間口16.0m		
建築確認番号	R041491	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン全室		
周辺施設	ローソン 大分丹川店 503m / ドラッグストアスズキ 城原店 2836m / マルショク大在店 3408m / TOKIWA INDUSTRY(トキハ インダストリー) アムス大在 4414m / HIヒロセ スーパーコンポ 大在店 4334m / スーパーセンタートライアル 坂ノ市店 3907m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.0000000810

お問合せ先



大分県知事(12)第1196号
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:solution@bunki.jp

取引態様:一般媒介

