

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大分県知事（12）第1196号
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

物件種目	戸建		
物件所在地	大分県大分市松岡 5057-1		
交通	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩92分 豊肥本線 滝尾駅 徒歩93分		
土地面積	227.39㎡ (約68.78坪)	他に私道面積	
建物面積	108.27㎡ (約32.75坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年3月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南4.0m私道 間口17.7m		東4.0m公道 間口17.5m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン		
周辺施設	ローソン 大分松岡小学校前店 224m / 新鮮市場 松岡店 577m / ドラッグストアコスモス 松岡店 665m / イオン パークプレイス大分店 2289m / 松岡郵便局 293m / 天心堂へつぎ病院 4239m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年1月3日

No.0000000812

E-Mail:solution@bunki.jp

取引態様:一般媒介

