

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,800万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大分県大分市高崎3丁目 1933-107		
交通	日豊本線 西大分駅 徒歩23分 久大本線 南大分駅 徒歩55分 豊肥本線 大分駅 徒歩40分		
土地面積	216.37㎡ (約65.45坪)	他に私道面積	無し
建物面積	144.52㎡ (約43.71坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年9月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東6.0m公道 間口15.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 吹抜 / ウォークインクローゼット / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム		
周辺施設	D-77 大分にじが丘一丁目店 672m / ドラッグストア 新春日店 1756m / MrMax(ミスターマックス) 西大分店 1563m / コープ南春日 2099m / マルヤマ 大道店 2604m / 大分高崎郵便局 124m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月23日

No.0000000820

お問合せ先



大分県知事(12)第1196号  
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:solution@bunki.jp

取引態様:一般媒介

