

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,580万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンライズ豊府 812		
物件所在地	大分県大分市		
交通	久大本線 古国府駅 徒歩17分 久大本線 南大分駅 徒歩23分 日豊本線 大分駅 徒歩42分		
専有面積	73.25㎡ (登記簿) (約22.15坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	8階	総戸数	
築年月	1989年2月28日	修繕積立金	2,000円
管理形態	一部委託	管理費	8,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 4,000円 駐車場 62 契約承継		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オール電化 / TVインターホン / エレベーター 2基		
周辺施設	ドラッグセイムス大分羽屋店 326m / セブンイレブン大分羽屋店 557m / サライ AppLe(アップル)店 718m / 業務スーパー 古国府店 959m / ザ・ダイソー DAISO 古国府店 968m		
その他費用	火災保険料(共有部分): 877円/月 温泉使用料: 4,000円/月 温泉の積立金: 750円/月 町会費: 400円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月3日

No.0000000835

お問合せ先

大分県知事(12)第1196号  
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:solution@bunki.jp

担当:成迫 繁喜

取引態様:一般媒介

