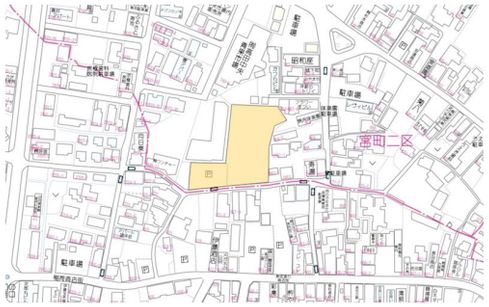
FOR SALE

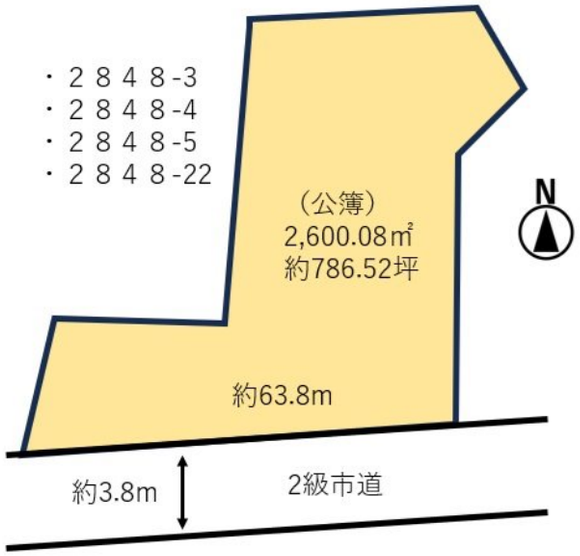
価格	坪単価
4,980万円(税込)	約6.3万円

POINT

【外観】



【区画図】



※実測図ではありません。

物件種目	土地		
最適用地	事業用地		
物件所在地	大分県豊後高田市高田 2848-3、2848-4、2848-5、2848-22		
交通	日豊本線 宇佐駅 徒歩55分 バス停:昭和の町 バス停徒歩2分		
土地面積	2600.08㎡ (約786.52坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南3.8m公道 間口63.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設			
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2025年6月8日　　No.0000000864

お問合せ先

大分県知事（12）第1196号
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336　FAX:097-579-6335
大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:solution@bunki.jp

取引態様:専任媒介