

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



2024年9月
床（フローリング等）
クロス張替

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



大分県知事（12）第1196号
全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

物件種目	マンション		
建物名	アスティオン高砂 303		
物件所在地	大分県大分市高砂町 3 - 8		
交通	日豊本線 大分駅 徒歩13分		
専有面積	87.46㎡（登記簿） （約26.45坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	3階	総戸数	
築年月	2001年7月17日	修繕積立金	17,400円
管理形態	全部委託	管理費	11,600円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有（敷地内）8,000円 立体式で車種制限あります。		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋:南西角住戸 / フローリング / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ファミリーマート 大分東春日町店 287m / コープ南春日 713m / TOKIWA INDUSTRY(トキワ工業) 若草公園店 690m / サラワ MELON(メロン)店 941m / TOKIWA(トキワ) 本店 882m / ヒルヒルSUPER HOME CENTER春日浦店 944m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年2月20日

No.0000000868

E-Mail:solution@bunki.jp

担当:重石 清美

取引態様:一般媒介

