

FOR SALE

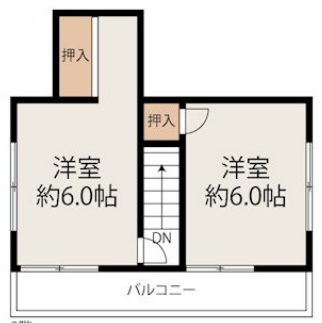
価格	間取りタイプ
1,780万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大分県大分市松が丘1丁目19-6		
交通	久大本線 南大分駅 徒歩26分		
土地面積	195.74㎡ (約59.21坪)	他に私道面積	無し
建物面積	69.55㎡ (約21.03坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1973年10月15日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北5.0m公道 間口13.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 全居室フローリング / オール電化 / 掘りごたつ / 公共下水 / 水道本管より直結		
周辺施設	大分市立宗方小学校 193m / 大分市立植田中学校 2080m / ウエルシア 大分上宗方店 841m / カンセキ 大分上宗方店 1427m / ドラッグストアコスモス 大分上宗方店 1683m / セブンイレブン 大分上宗方店 895m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年4月10日 No.0000000877



大分県知事(12)第1196号
 全国宅地建物取引業保証協会
売買営業グループ
 TEL:097-579-6336
 大分県大分市王子南町5-6

FAX:097-579-6335

E-Mail:solution@bunki.jp

担当:重石 清美
 取引態様:専任媒介

