

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,880万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大分県大分市猪野 808-14		
交通	日豊本線 高城駅 徒歩29分		
土地面積	167.23㎡ (約50.58坪)	他に私道面積	87.0㎡ 持分:4分の1
建物面積	129.96㎡ (約39.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2017年1月9日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東3.9m私道 間口13.5m		北4.0m私道 間口13.8m
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	マックスバリュ 猪野店 540m / セブンイレブン 大分明野北5丁目店 982m / ドラッグストア コスモス 猪野店 606m / HIヒロセ スーパーコンボ明野店 815m / こおりん保育園 猪野園 80m / 大分市立明治北小学校 712m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月3日

No.0000000898

お問合せ先

大分県知事(12)第1196号  
 全国宅地建物取引業保証協会

売買営業グループ

TEL:097-579-6336

FAX:097-579-6335

大分県大分市王子南町5-6

E-Mail:solution@bunki.jp

取引態様:一般媒介

